

GATE

Intelligent Building Support

2017

Gate Energy - Energitjänster



Gate Intelligent Building Support AB

www.Gateibs.com

Gate Energy – Energiutredningar för fastigheter

De största kostnadsposterna inom fastighetsförvaltning idag är el och uppvärmning. Dessa poster kan väldigt ofta reduceras med hjälp av kostnadseffektiva åtgärder. För att få reda på hur just Ni kan sänka era kostnader – använd Gate Energy som er personliga energirådgivare.

Energianalys

En Energianalys är det första steget mot en effektiv energianvändning för er fastighet. Genom att kontinuerligt ha koll på sin energianvändning försäkras man sig om att sin fastighetsdrift är optimal

I en Energianalys tilldelas fastighetsägaren en enkät där uppgifter avseende klimatskal, värme- och varmvattensystem, ventilation etc. fylls i och analyseras sedan av en energiexpert.



Energiinventering

Har Ni fler fastigheter eller vill Ni även kontrollera fastighetens resterande system och klimatskal (ventilation, kyla etc.) föreslår vi en Energiinventering.

Vid en Energiinventering kommer Gates energispecialist till er fastighet och gör en genomgång av fastighetens samtliga energisystem. Kontrollen omfattas bla. av funktionskontroll, driftstrategi, besiktning av klimatskal samt momentana energimätningar.



Energikartläggning

En Energikartläggning är en fullständig energikartläggning av Er fastighet. En energikartläggning har huvudsyftet att utifrån befintlig utrustning och verksamhet identifiera kostnadseffektiva energibesparande åtgärder med rimlig payofftid, självklart med bevarad komfort.

Vid en kartläggning genomförs omfattande kontroller och mätinsatser av fastighetens samtliga system och klimatskal för att skraddarsy åtgärdsförslag för just Er fastighet.



Möjlighet till certifiering:

Greenbuilding – Certifikat i energibesparing och energieffektivisering.

Läs mer på sidan 4.



Energianalys – Energirådgivning för er fastighet

En Energitanalys är det första steget mot en effektiv energianvändning för er fastighet. Genom att kontinuerligt ha koll på sin energiförbrukning försäkras man sig om att sin fastighetsdrift är optimal.

Hur går det till?

I en Energianalys tilldelas fastighetsägaren en enkät där uppgifter avseende klimatskal, värme- och varmvattensystem, ventilation, osv. fylls i. Därefter skickas enkäten till Gates energispecialist som granskar den noga. Slutligen levereras en rapport baserad på ifyllda värden samt tips och råd på åtgärder samt tjänster som är lämpliga ur drift-, funktions- och energibesparingshänseende för just er unika fastighet.

Beställnings och utförande

Analysen beräknas ta drygt 1-2 timmar. Vår målsättning är att utföra tjänsten inom en månad från beställning.

För mer information, pris och tidsbokning se sida 6 eller kontakta Gates energispecialist på tel: 090-2001105 eller via e-post till John.obrink@gateibs.com

Energianalys



Mer än en fastighet eller utreda fler parametrar som ventilation, klimatskal etc.?

Se Energiinventering

Energiinventering – Ta reda på er fastighets energistatus

Har Ni flera fastigheter eller vill Ni kontrollera hela fastighetens energistatus? Genom att kontinuerligt ha koll på sin fastighets energistatus försäkras man sig om att sin energianvändning är optimal.

Hur går det till?

Vid detta besök kommer Gates energispecialist till er fastighet och gör en genomgång av fastighetens samtliga energisystem. Kontrollen omfattas bla. av funktionskontroll, driftstrategi, besiktning av klimatskal samt momentana energimätningar.

Genom att utföra en energinventering får NI som fastighetsägare reda på byggnadens energistatus. Med energistatus menas hur väl fastighetens olika system presterar gentemot klimatskalets isoleringskapacitet.

Gates specialist besvarar era frågor, ger tips och råd på åtgärder samt tjänster som är lämpliga ur funktions- och energibesparingshänseende för just er unika fastighet.

Beställnings och utförande

Besöket i er fastighet sker dagtid och beräknas ta drygt en-två arbetsdagar.

För mer information, pris och tidsbokning se sida 6 eller kontakta Gates energispecialist på tel: 090-2001105 eller via e-post till John.obrink@gateibs.com

Energiinventering



Fullständig energikartläggning med personliga åtgärdsförslag och payofftider?

Se Energitkartläggning

Energikartläggning – Få full kontroll på fastighetens energianvändning och besparingspotential

Att genomföra en energikartläggning ger dig som fastighetsägare fullständig insikt om hur din fastighet fungerar i nuläget. Huvudsyftet är att utifrån befintlig utrustning och verksamhet identifiera kostnadseffektiva energibesparande åtgärder med rimlig payofftid och självklart bevarad komfort.

Hur går det till?

Vid en Energikartläggning utför Gates energispecialist en omfattande genomgång av fastighetens samtliga energisystem.

Inledningsvis inventeras fastigheten och mätutrustning sätts upp för att senare finfördela energianvändningen och utföra en noggrann kontroll av byggnadens klimatskal. Slutligen levereras energikartläggningen i rapportform där potentiell besparing mha. personliga åtgärdsförslag inkl. kostnader och payofftider står beskrivna.

Genom att utföra en energikartläggning får NI som fastighetsägare reda på byggnadens energistatus. Med energistatus menas hur väl fastighetens olika system presterar gentemot klimatskalets isoleringskapacitet.

Möjlighet till energicertifiering

Genom att effektivisera sin fastighet med 25 % från dagsläget, alternativt 25 % lägre än BBR har man som fastighetsägare möjlighet att ansöka om att bli **GreenBuilding Partner** vilket är en certifiering som visar att man tar hänsyn till sin energianvändning.



För mer information, pris och tidsbokning se sida 6 eller kontakta Gates energispecialist på tel: 090-2001105 eller via e-post till John.obrink@gateibs.com

Energikartläggning



Behöver Ni kunnig driftpersonal som kan drifva anläggningen på ett optimalt sätt?

Läs mer om **Gate Care**

Energifakturakollen – Har ni rätt energiavtal för er fastighet?

En viktig del av en fastighets optimala drift är att se till att Ni har rätt energiavtal.

Energifakturakollen hjälper dig att få uppsikt över era energiavtal så Ni ej betalar mer än Ni borde.

I under kontrollen kommer Gates energispecialist levereras/inhämta ert energiavtal för att sedan granska och jämföra dem med syfte att Ni ska få de bästa och billigaste avtalen för just er fastighet. Slutligen ges förslag på vilka avtal som bör förändras/behållas.



För mer information, pris och tidsbokning se sida 6 eller kontakta Gates energispecialist på tel: 090-2001105 eller via e-post till John.obrink@gateibs.com

Innehåll

Gate Energy - Rådgivning

	Energianalys	Energiinventering	Energikartläggning	Tilläggstjänster Energifakturakollen
Byggnadsinformation	✓	✓	✓	✓
Genomgång av UC		✓	✓	
Genomgång av Fläktrum		✓	✓	
Genomgång av fjärrkylcentral		✓	✓	
Genomgång av klimatskal		✓	✓	
Momentana mätningar		✓	✓	
Utförliga mätningar		✓	✓	
Inventering av EL-apparatur			✓	
Beräkning av åtgärdsförslag			✓	
Analys av energiexpert	✓	✓	✓	✓
Rapport	✓	✓	✓	✓
Pris ¹	1-2h á 795 kr	Enl. offert	Enl. offert	1h á 795 kr

¹ Dessa priser är cirkapriser. Gate förbehåller sig rätten om att mer tid kan erfordras.

Ovanstående priser är **exkl. moms**.
Eventuell restid tillkommer.

